



PUZ_ CONSTRUIRE COMPLEX DE AGREMENT AQUAPARK

TERITORIUL ADMINISTRATIV: SACUENI
Loc.SACUENI

Nr. Cad. 55 086
Suprafata teren: 23 000 mp
Nr. Cad. 54 767
Suprafata teren: 6 319 mp
Suprafata teren total= 29 319 mp

UTR 2
SUBZONA: **ST**

IN CADRUL ZONEI **IS2;P2** PE TERENURILE CU NR. CAD.55 086, SI NR. CAD.54 767, SE CONSTITUIE

SUBZONA: **ST-SERVICII TURISM CU ALIMENTATIE PUBLICA SI CONSTRUCTII DE AGREMENT**

LEGENDĂ REGLEMENTĂRI

ZONIFICARE

- SUBZONA TURISM, ALIMENTATIE PUBLICA, CONSTRUCTII DE AGREMENT, (AQUAPARK),PROPUSA -**ST**
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE - **IS2**
- ZONA VERDE- PARCURI / AMENAJARI SPORTIVE / RECREERE- **P2**
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - **LM2**
- ZONA VERDE PADURE AMENAJATA- **P2**
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERE-**CCR**
- APE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ACCES PIETONAL
- ACCES AUTO

LIMITE

- LIMITA DE PROPRIETATE PARCELA STUDIATA
- LIMITE DE PROPRIETATE
- ALINIAMENT PARCELA STUDIATA
- LIMITA IMPLANT CONSTRUCTII PROPUSE
- LIMITA PROTECTIE CANAL, d=2,50m(Ord. 227/2006)
- F** ZONA FORAJ APA GEOTERMALA

BILANT TERITORIAL	S= (mp)	%
S. TEREN TOTAL=	29 319,00	100.00 %
CONSTRUCTII	10 262,00	35.00 %
ZONA ALEI PIETONALE	4 398,00	15.00 %
SPATII VERZI AMENAJATE	8 796,00	30.00%
PARCARE, ALEI CAROSABILE	5 863,00	20.00%

P.O.T.PROPUS MAX=	35.00 %
C.U.T.PROPUS MAX=	2.0

PANOU INFORMAREA POPULATIEI

